

THÔNG BÁO

Liên quan dư luận về việc Kienlongbank trúng thầu mua đất
làm trụ sở Kienlongbank – Chi nhánh Cần Thơ

Kính gửi: - Quý cổ đông;
- Quý khách hàng;
- Toàn thể cán bộ, nhân viên Kienlongbank,

Trong những ngày vừa qua, một số báo có phản ánh về việc sai phạm trong quản lý đất công tại Cần Thơ, trong đó, có trích nêu trường hợp “*khu đất diện tích 917,852m² tại số 38 - 40 Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ bán đấu giá quyền sử dụng đất cho Ngân hàng TMCP Kiên Long với giá 101 tỷ đồng mà không thuê tổ chức có đủ điều kiện thẩm định giá là không đúng quy định*”.

Để kịp thời cập nhật thông tin đến quý cổ đông, quý khách hàng, cán bộ, nhân viên Kienlongbank về việc mua tài sản từ trúng đấu giá để làm trụ sở Kienlongbank – Chi nhánh Cần Thơ, Tổng Giám đốc thông tin toàn bộ quy trình mua tài sản nêu trên đến quý cổ đông, quý khách hàng và toàn thể cán bộ, nhân viên Kienlongbank như sau:

Năm 2009, căn cứ nhu cầu mở rộng, nâng cấp trụ sở hoạt động, nâng cao chất lượng phục vụ khách hàng tốt hơn, Hội đồng quản trị Kienlongbank đã họp và thống nhất thông qua Nghị quyết mua đất để xây dựng mới trụ sở chi nhánh Cần Thơ. Thời điểm này, Chi nhánh Cần Thơ đang hoạt động tại trụ sở thuê, điều kiện phục vụ khách hàng còn hạn chế. Bên cạnh đó, thành phố Cần Thơ đang có thông báo đấu giá bán khu đất tại số 38-40 Đại lộ Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Hội đồng quản trị đã thống nhất cử Phó Chủ tịch và thành viên Hội đồng quản trị tiến hành khảo sát và quyết định giá đấu để mua khu đất trên (theo Nghị quyết số 103/NQ-HĐQT ngày 02/43/2009 của Hội đồng quản trị).

Thông báo đấu giá được công khai vào thời điểm đó và có rất nhiều đơn vị đăng ký tham gia đấu giá. Đơn vị bán đấu giá là Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá tài sản thành phố Cần Thơ và đơn vị có tài sản bán đấu giá là Sở Tài chính thành phố Cần Thơ.

Phiên đấu giá đã được tổ chức công khai tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Cần Thơ. Giá khởi điểm tại phiên đấu giá vào ngày 20/3/2009 là 79,4 tỷ đồng. Qua nhiều lượt đấu giá, cuối cùng, Kienlongbank đã trúng đấu giá với giá là 101 tỷ đồng (Một trăm lẻ một tỷ đồng).

Ngày 24/3/2009, Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ đã ban hành Quyết định số 885/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá nhà và quyền sử dụng đất tại số 38 và số 40 đường Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ đã công nhận Ngân hàng TMCP Kiên Long là người trúng đấu giá nhà và quyền sử dụng đất tại số 38 và số 40 đường Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ với số tiền là 101 tỷ đồng.



Kienlongbank đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định và đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy Chứng nhận số BA 166345 (Số vào sổ cấp GCN: CT00198) do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ ký ngày 25/5/2010.


Năm 2013, Kienlongbank đã khánh thành trụ sở mới Chi nhánh Cần Thơ tại địa chỉ số 38 – 40 Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ và đi vào hoạt động ổn định đến hôm nay. Chi nhánh Cần Thơ đã tạo được sự tin tưởng, gắn bó của khách hàng, góp phần vào sự phát triển của Kienlongbank.

Tổng Giám đốc thông báo đến quý cổ đông, quý khách hàng và toàn thể cán bộ, nhân viên Kienlongbank về sự việc mua tài sản nêu trên; đồng thời, yêu cầu Ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên Kienlongbank kịp thời giải đáp thắc mắc với quý cổ đông, quý khách hàng với người thân về sự việc liên quan nêu trên nếu có thắc mắc.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS (để b/c);
- Ban Điều hành (để biết);
- Toàn thể CB.NV, CTV (biết & th);
- Lưu P.HC-QT.

 **TỔNG GIÁM ĐỐC**
Trần Tuấn Anh
Trần Tuấn Anh

